



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind aprobarea a Listei preliminare de priorități a solicitanților care au acces
la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite de către Agenția
Națională pentru Locuințe și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința extraordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 28/2026 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea Listei preliminare de priorități a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite de către Agenția Națională pentru Locuințe și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș;
- Raportul de specialitate nr. 1807/05.02.2026, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 2, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 1 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 35/09.02.2026;
- Procesul - verbal nr. 1806/05.02.2026, al Comisiei Sociale din cadrul Consiliului Local al Municipiului Mediaș;
- HCL nr. 377/2018 privind adoptarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe precum și repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii în Municipiul Mediaș;

În conformitate cu prevederile art. 15 din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, 129 alin. (2), lit. „c”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă „Lista preliminară de priorități a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite de către Agenția Națională pentru Locuințe și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș”, rezultată în urma departajării de către Comisia socială, respectiv:

- Lista preliminară de priorități pentru anul 2026 Capitolul I - Garsoniere - Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- Lista preliminară de priorități pentru anul 2026 Capitolul II - Apartamente - Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

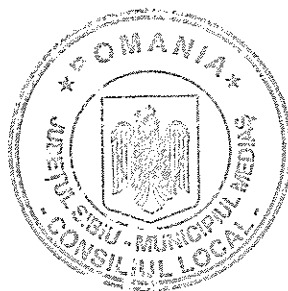
(2) Listele prevăzute la alin. (1) precum și Lista cu solicitanții care nu îndeplinesc condițiile pentru a fi cuprinși pe Lista de priorități pentru anul 2026 (Anexa nr. 4 la Procesul - verbal nr. 1806/05.02.2026), vor fi afișate după aprobarea acestora, la sediul Primăriei Municipiului Mediaș și pe site-ul autorității publice locale www.primariamedias.ro.

(3) Termenul de depunere al contestațiilor este de 7 zile de la data afișării Listei preliminare de prioritati, iar solutionarea contestațiilor se va asigura în termen de 15 zile de la înregistrare.

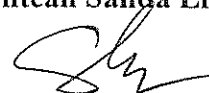
Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Președinte de ședință
Sima Dan



Contrasemnează
Secretar General
Muntean Sanda Ligia



Nr. 28/2026

Prezenți la ședință: 18 consilieri

Adoptată în ședința extraordinară din data de 09 februarie 2026

Cu un număr de 18 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție

MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1

Tabel nominal cu dosarele depuse în vederea stabilirii listei preliminare de priorități pentru anul 2026 - Cap. I Garsoniere

Anexa nr. 1 la HCL nr. 28/2026

Nr.cri.	Numele	Prenumele	Localitatea de domiciliu	strada	nr.	bl.	sc.	ap.	Data nașterii	nr./data depunerii cererii inițiale	nr./data depunerii dosarului	Loc muncă în Mediaș	Nr.pers.în familie	Punctaj obținut	OBSERVAȚII
1	ZOLNAI	ALEXANDRU-SEBASTIAN									21993/16.12.2025		1	69	
2	BOLDIJAR	ALEXANDRU									22085/17.12.2025		1	64	
3	CERCEA	FLORIN-OVIDIU									22516/24.12.2025		1	61	
4	PRECUP	PAUL									22617/30.12.2025		1	55	
5	BODI	TIBERIU-OVIDIU									22157/18.12.2025		1	53	
6	BOIAN	MARIA-ALEXANDRA									22428/23.12.2025		1	53	
7	SERB	CRISTIANA-MARIA							19025/ 04.11.2025, 4571/14.03.2024		19025/04.11.2025		1	52	
8	NEGRARU	ALEXANDRU-IOAN									19965/18.11.2025		1	52	
9	BĂCILĂ	ANDREEA									21046/ 02.12.2025		1	52	
10	GRAMA	MIHAI-SEBASTIAN									21898/15.12.2025		1	52	
11	ȘIMON	SEBASTIAN-LUCIAN									21481/09.12.2025		1	51	
12	BAJCSI	ANNAMARIA									22250/19.12.2025		1	51	
13	OROIAN	STEFANIA-CARMEN									20172/20.11.2025		1	50	
14	DRĂGOESCU	ALEXANDRU-TRAIAN									20216/20.11.2025		1	50	
15	POPA	SIMONA-CODRUTA									20230/20.11.2025		1	50	
16	STRAVA	GEORGIANA COSMINA									20504/25.11.2025		1	50	
17	RUS	ANDREEA-BEATRICE									20543/25.11.2025		1	50	
18	LUPANCU	BOGDAN									21580/10.12.2025		1	50	
19	CAZAN	EUSEBIU									22161/18.12.2025		1	50	
20	CHIRICUȚĂ	DUMITRU-ALEXANDRU							2639/17.02.2025		20802/27.11.2025		1	49	
21	CĂRNEALĂ	GHULIA-MARIA							16864/ 01.10.2025		21860/15.12.2025		1	49	
22	BACIU	ANDREEA MĂDĂLINA									21875/15.12.2025		1	49	
23	COZAC	BEATRICE NICOLETA									21969/16.12.2025		1	49	
24	STREULEA	IONELA									22321/22.12.2025		1	49	
25	NOIAN	LUCIAN									22396/22.12.2025		1	49	
26	DOROGA	CLAUDIA-ROXANA									22669/30.12.2025		1	49	
27	PĂCURARIU	ALEXANDRU-DUMITRU							247/10.01.2025, 19231/06.11.2025		19231/06.11.2025		1	48	
28	FAZAKAS	ANDREI									20948/02.12.2025		1	48	
29	DUMITRU	GEORGE-ALEXANDRU									21059/03.12.2025		1	48	
30	MAN	DENISA-ALINA									21365/08.12.2025		1	48	
31	SĂLCUDEAN	IOANA-EMILIA									21835/15.12.2025		1	48	
32	HĂJMĂȘAN	TIMEEA-BIANCA									21892/15.12.2025		1	48	
33	HĂJMĂȘAN	RAUL-ANDREI									21895/15.12.2025		1	48	
34	DRĂGAN	AUREL FLORIN							13308/04.08.2025		21945/16.12.2025		1	48	
35	HĂDĂRIG	CRISTIAN-VIOREL							3190/25.02.2025		22028/17.12.2025		1	48	

36	AGOSTON	SZILARD-LEHEL			22200/19.12.2025		1	48
37	SZOMBOTI	ROBERT-ATTILA		15401/08.05.2025	22508/24.12.2025		1	48
	SZOMBOTI	KRISZTINA		15400/08.05.2025	22509/24.12.2025		1	48
38					22675/30.12.2025, 604/16.01.2025		1	48
39	COTA	CĂTĂLIN-ALEXANDRU					1	47
40	POPA	OANA-MARIA		8975/21.05.2025	20794/27.11.2025		1	47
41	SERBAN	ANDREEA-MONICA			22661/30.12.2025		1	47
	BERTALAN	ARIANA-VENERA		10894/25.06.2025, 19598/12.11.2025			1	46
42					19598/12.11.2025			
43	LUPU	MAIA-CĂTĂLINA			21212/04.12.2025		1	46
44	GIURCĂ	CRISTIAN-PAVEL			21249/05/12.2025		1	46
45	BOIAN	NADINE-ISABELLE			22055/17.12.2025		1	46
46	ZIDARU	ALEXANDRA-ANTONELA			22467/23.12.2025		1	46
47	STANCIU	IONELA			22603/29.12.2025		1	46
48	BOLDI	ADRIAN-MIHAI		7174/29.04.2025	22638/30.12.2025		1	46
49	NICU	ANDREEA-ALINA			20831/27.11.2025		1	45
50	VARGA	LARIANA-ALEXANDRA			20883/28.11.2025		1	45
51	MARIAN	MĂDĂLINA			21799/12.12.2025		1	45
52	PUSCAȘ	MARIA-CRISTINA			21948/16.12.2025		1	45
53	PRUND	HORAȚIU-NICOLAE			22577/29.12.2025		1	45
54	TEODORESCU	FLAVIUS-ALEXANDRU			22622/30.12.2025		1	45
55	MOLDOVAN	SIMONA-MARIA			22640/30.12.2025		1	45
56	URS	ALIN-MARIUS		9588/30.05.2025	22020/17.12.2025		1	44
57	BĂBĂLĂU	ROBERT-ATILA			20045/18.11.2025		1	44
58	POPA	MARCELA-TEODORA			21352/08.12.2025		1	44
59								
	TARKO	ANDREI		12653/23.07.2025	22128/18.12.2025		1	43
60	BALOG	MARCIA			21672/11.12.2025		1	41
61	WYRZYKOWSKI	FILIP			22282/22.12.2025		1	41
62	SOMFĂLEAN	MĂDĂLINA-ANDREEA		5787/04.04.2025	20832/27.11.2025		1	39

Presedinte de sedinta,

Sima Dan



Contrasemnează,

Secretarul General al Municipiului Medias
Muntean Sanda-Ligia

Sgh

Tabel nominal cu dosarele depuse în vederea stabilirii listei preliminare de priorități pentru anul 2026 Cap. II -Apartamente

Anexa nr. 2 la HCL nr. 28/2026

Nr.cri.	Numele	Prenumele	Localitatea de domiciliu	strada	nr.	bl.	sc.	ap.	Data nașterii	nr./data depunerii cererii inițiale	nr./data depunerii dosarului	Loc muncă în Medias	Nr.pers. in familie	Punctaj obținut	OBSERVAȚII
1	MIHU	IULIA									21482/09.12.2025		4	63	
2	GOLEA	DORIN-IONUT									20941/28.11.2025 20942/28.11.2025		3	58	
3	MACAVEI	DARIUS									20814/27.11.2025		3	55	
4	LĂCĂTUȘ	ANA-MARIA									22062/17.12.2025		3	55	
5	DANCIU	ALIN-PETRICĂ									22601/29.12.2025		3	55	
6	GERGELY	ALEXANDRA-LILIANA									21275/05.12.2025		4	54	
7	CRUDU	CRISTINA-NICOLETA									22079/17.12.2025		3	54	
8	MANEA	ANDREEA CRISTINA								19769/14.11.2025	22145/18.12.2025		3	54	
9	VUȚU	PAVEL								1421/29.01.2025	20906/28.11.2025		3	53	
10	LENGHEL-MOLDOVAN	ANDRA-MARIA								9021/22.05.2025	22238/19.12.2025		4	53	
11	ILIE	ALINA-IOANA								438/14.01.2025	22244/19.12.2025		2	53	
12	GOMBAR	GERGI-ROBERT								4771/21.03.2025	22694/31.12.2025		4	53	
13	MUSCĂ	MARIA-TATIANA								18261/22.10.2025	18261/22.10.2025		3	52	
14	NAN	ANAMARIA									21047/02.12.2025		2	52	
15	CIOBANU	AURELIA								3977/11.03.2025	22626/30.12.2025, 526/15.01.2026		5	52	
16	IVAȘCU	ELISA								956/21.01.2025	20215/20.11.2025		4	51	
17	IVĂNUȘI	EMIL-IULIAN									20936/28.11.2025		2	51	
18	GIRLONȚA	IOANA-ALEXANDRA								3197/26.07.2025	21883/15.12.2025		4	51	
19	BOLDIAR	ANAMARIA-CODRUȚA								2888/20.02.2025	22522/24.12.2025		3	51	
20	CIOROGARIU	GABRIELA-MIHAELA									21448/08.12.2025		2	50	
21	BĂNCEU	VICTOR									22285/22.12.2025		2	50	
22	LICA	MIRCEA-IOAN									22670/30.12.2025		2	50	
23	KOVACI	DAMARIS-CAMELIA								11806/08.07.2025, 19431/10.11.2025	19431/10.11.2025		3	48	
24	STERNISCHI	PETRE-CLAUDIU								12363/17.07.2025	21117/03.12.2025		3	48	
25	GHEBENEI	SIMONA-ADINA									22633/30.12.2025		2	48	
26	POPA	IONEL								14545/27.08.2025	22081/17.12.2025		5	47	
27	HOTEA	MĂDĂLINA									21907/15.12.2025		3	40	

Contrasemnează,

Secretarul General al Municipiului Medias
Muntean Sanda-LigiaPresedinte de
sedinta,

Sima Dan

